



Экспертное ЗОС

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

«Центр поддержки бизнеса» (WBSC) - компания, зарекомендовавшая себя как надежный партнер и масштабный профессиональный штат сотрудников более чем в десяти филиалах в различных регионах Российской Федерации.

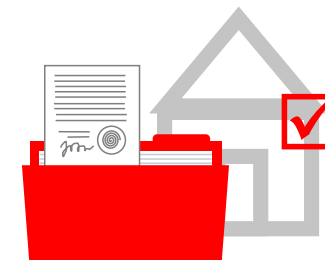
Наша компания регулярно принимает участие в тематических конференциях, круглых столах, лекциях и вебинарах, проводимых Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (ГИН). Это позволяет нам обладать достоверной информацией о принятых изменениях в требованиях по оформлению Заключений о соответствии (ЗОС).

Разработанные «Центром поддержки бизнеса» Заключения о соответствии полностью соответствуют всем стандартам и требованиям, предъявляемым ГИН, что позволяет нам гарантировать для наших заказчиков минимальные сроки согласования документа.



Экспертное заключение о соответствии объекта - это официальный документ, который подтверждает соответствие объекта самовольного строительства градостроительным нормам и правилам, а также то, что объект не создает угрозу жизни и здоровью работников и посетителей объекта.

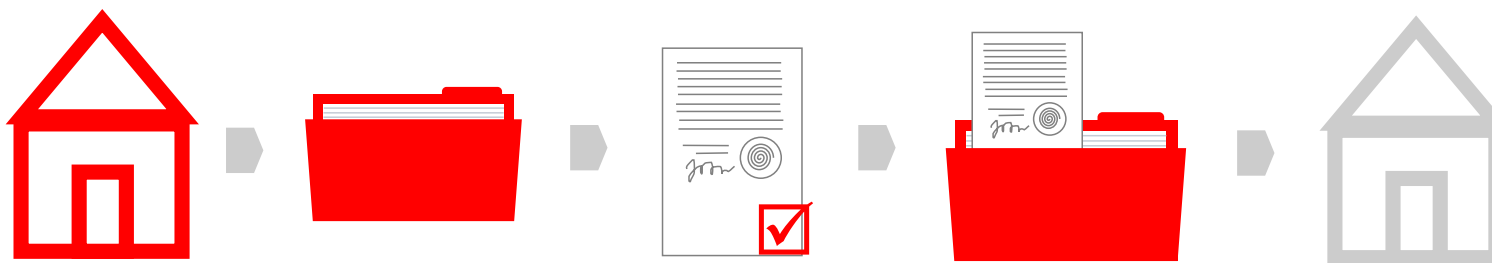
Получив такое Экспертное заключение, Вы предоставляете его в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (ГИН) с целью дальнейшего сохранения постройки.



ГИН г. Москвы были установлены требования к составу и содержанию Заключения о соответствии объекта градостроительным нормам и правилам, и о том, что данный объект не создаёт угрозу жизни и здоровью. После проведенного обследования экспертами устанавливается категория технического состояния здания в соответствии с ГОСТ 31937-2011 (работоспособное/ограниченно-работоспособное/аварийное).

Исследуемый объект будет тщательно проанализирован нашими специалистами на соответствие всем обязательным требованиям, которые установлены Техническими регламентами (в том числе по пожарной безопасности), требованиям актуальных сводов правил и различных государственных стандартов, а также на соответствие санитарно-эпидемиологическому законодательству.

Выводы ЗОС содержат ответы на все поставленные ГИН вопросы: о соответствии исследуемого объекта законодательству РФ и г. Москвы в области градостроительства, о наличии или отсутствии любой возможной опасности для людей, а также о состоянии пожарной безопасности объекта.



Ваша постройка
объявлена
объектом
самовольного
строительства

Соберите все
имеющиеся у Вас
документы по
объекту и
обратитесь
в «ЦПБ»

Мы подготовим
Экспертное
заключение о
соответствии

Предоставьте
в ГИН
документы
для узаконивания
постройки

Ваша постройка
узаконена



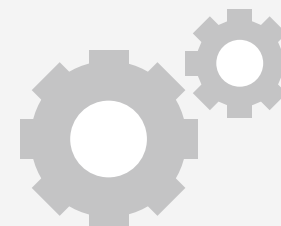
СРОКИ

Срок выполнения работы - от 8 до 15 календарных дней. Есть возможность размещения срочного заказа.



МИНИМУМ ДОКУМЕНТОВ

Мы работаем с любым минимальным пакетом Ваших документов. Все необходимые справки и документы мы можем запросить сами, экономя Ваше время.



КЛИЕНТООРИЕНТИРОВАННОСТЬ

«Центр поддержки бизнеса» - компания, всегда открытая для диалога с заказчиком. Возникают ситуации, когда необходимо срочно скорректировать уже сделанное экспертное заключение: внести новые данные, поправить что-то в соответствии с рекомендациями ГИН.

ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ



Для организаций проводящих экспертизу объектов самостроя и выдающих Экспертные заключения о соответствии объекта официально установлены очень серьезные требования по наличию лицензий и допусков.

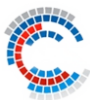
Согласно установленным Госинспекцией требованиям, экспертное учреждение должно иметь:



Аккредитацию МЧС на право оценки объекта защиты пожарным требованиям



Выписку из реестра членов СРО, которая подтверждает членство в саморегулируемой организации



Аккредитацию на право проведения экспертизы проектной документации

Компания «Центр поддержки бизнеса» соответствует всем вышеуказанным требованиям и обладает требуемыми полномочиями и лицензиями для подготовки экспертного заключения. Заключения о соответствии, выданные нашим экспертным учреждением, гарантированно принимаются исполнительными органами г. Москвы.



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

ЛИЦЕНЗИЯ

[Redacted]

На осуществление: Деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт противопожарных занавесов и завес, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах
- Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций

Настоящая лицензия предоставлена: Обществу с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА» ООО «ЦПБ»

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя): 5087746656388

Идентификационный номер налогоплательщика: 7723691610

[Redacted]

© С.Петербург ВГУИ "Титанограф № 12 им. М.И. Ломоносова". Лицензия 05.05.09/19. ИНН 7800037741. Зак. 170026. Тир. 6000. 2017 г. Урвань "Б".

Место нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя):
109382, г. Москва, ул. Краснодонская, д. 24, стр. 2

Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:
109382, г. Москва, ул. Краснодонская, д. 24, стр. 2

Настоящая лицензия предоставлена на срок: бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказ Главного управления МЧС России по г. Москве




Начальник Главного управления
МЧС России по г. Москве

И.П. Денисов
(подпись)

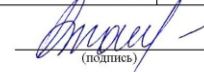



ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков
 «Содействия организациям проектной отрасли»
 105082, г.Москва, Спартаковская пл., д.14, стр.1, www.np-soro.ru
 Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
 СРО-П-166-30062011

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 7723691610; Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА»; (ООО «ЦБ»); 109382, г.Москва, ул.Краснодонская, д.24, стр.2; Регистрационный номер в реестре членов: 338; Дата регистрации в реестре членов: 20.09.2012 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Правления №77 от 20.09.2012 г. действует с 20.09.2012 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Отсутствуют
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

№ п/п	Наименование	Сведения
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов использования атомной энергии
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Имеет право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Отсутствуют
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Отсутствуют

Генеральный директор  Ткачев А.А.

 М.П.

 **РОСАККРЕДИТАЦИЯ** **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ**

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ _____ (номер свидетельства об аккредитации) № _____ (учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
(полное и (в случае, если имеется)
БИЗНЕСА» (ООО «ЦПБ») ОГРН 5087746656388
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица

место нахождения 109382, Россия, город Москва, улица Краснодонская, 24, стр. 2
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 23 января 2019 г. по 23 января 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации  О.И. Мальцев
(подпись) (ф.и.о.)

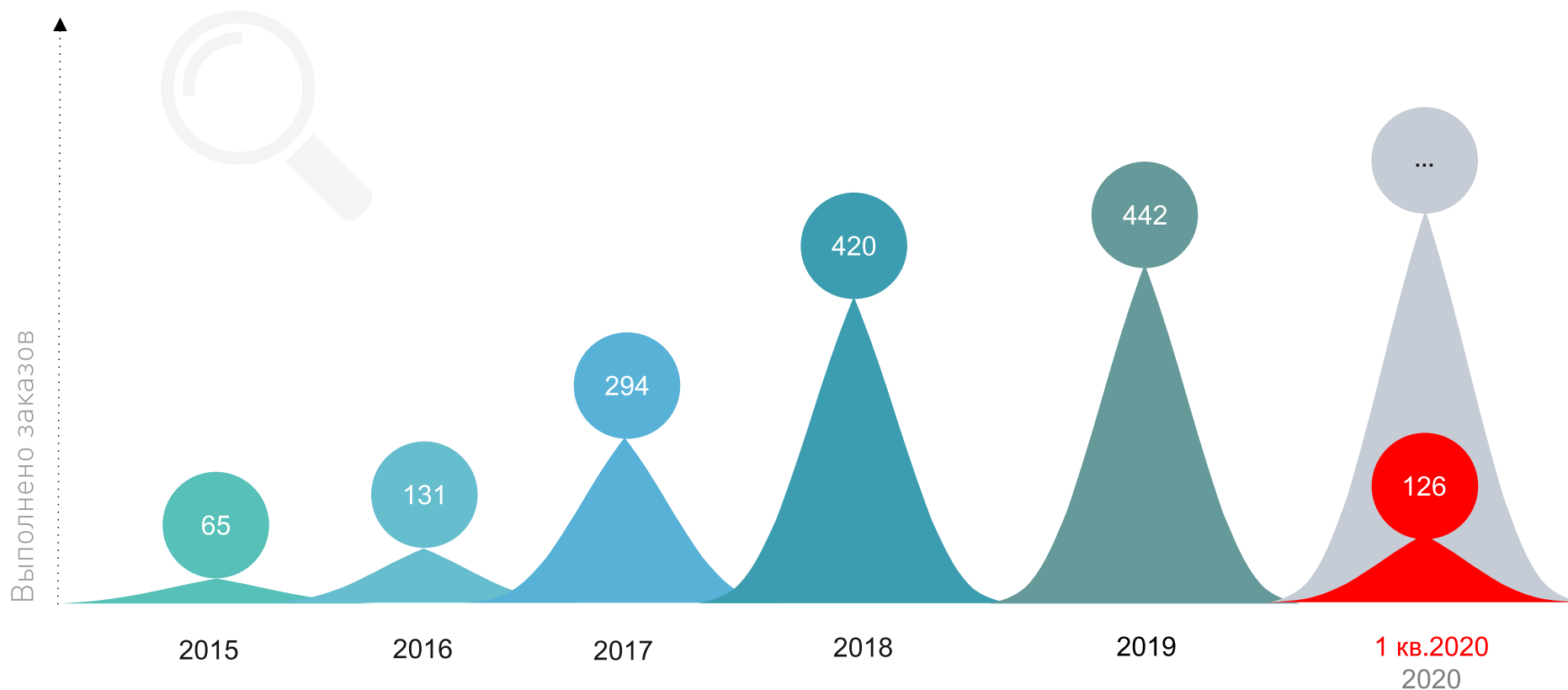
 М.П.

ЗАО «ОПЦИОН», Москва, 2015, «Б» лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ, тел. (495) 726 4742, www.opcion.ru

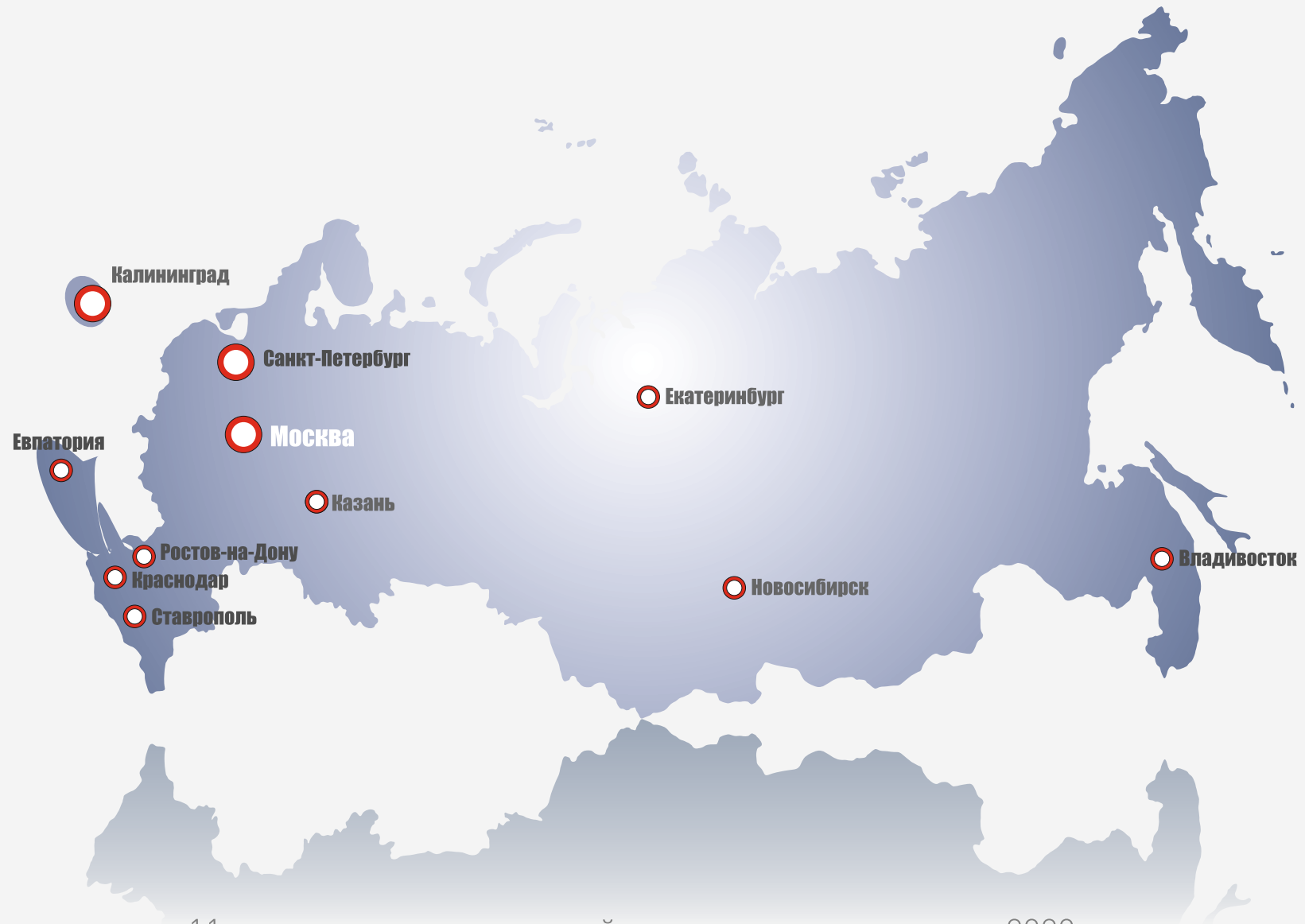
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МОЩНОСТИ КОМПАНИИ



«ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА» развивается и увеличивает производственные возможности как путем расширения штата, так и увеличением количества региональных отделений компании. Мы смело прогнозируем рост числа выполненных заказов, подтверждая прогнозы реальной статистикой нашей компании по оценке и экспертизе. В 2020 году мы готовы к рекордному объему заказов преимущественно в области экспертизы, в том числе Экспертных ЗОС.



Строительная экспертиза, в.т.ч. Экспертные ЗОС



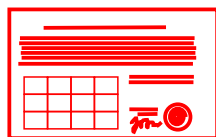
11 региональных отделений по состоянию на начало 2020 г.



ОЦЕНКА



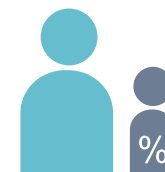
Оценка бизнеса



Оспаривание кадастровой стоимости



Оценка недвижимости



Оценка нематериальных активов

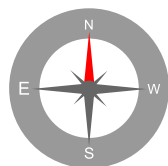


Оценка оборудования

Одним из приоритетов нашей компании является постоянное развитие и расширение возможностей и предоставляемых услуг. Мы работаем над освоением всех востребованных направлений консалтинговых услуг и пополняем список наших разрешений и допусков, чтобы оказывать клиентам компании максимально полный спектр необходимых услуг.



ЭКСПЕРТИЗА



Строительная экспертиза;
Землеустроительная экспертиза



Почерковедческая экспертиза



Экологическая экспертиза;
Биологическая экспертиза



Стоимостная экспертиза;
Финансово-экономическая экспертиза



Фоноскопическая экспертиза;
Лингвистическая экспертиза

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА



www.WBSC.com

+7(495) 999-50-26

9995026@mail.ru